

**ΚΥΠΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ**  
**ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΤΗΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2008**  
**(σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης)**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ**

	<b>Σελίδα</b>
<b>Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης</b>	<b>3</b>
<b>Οικονομικές Καταστάσεις</b>	
Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων	4
Ενδιάμεσος Ισολογισμός	5
Ενδιάμεση Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	6
Ενδιάμεση Κατάσταση ταμειακών ροών	7

<b><u>Σημειώσεις επί των Συνοπτικών Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων</u></b>			
Αριθμός σημείωσης			
1.1	Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία		8
1.2	Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων		8
<b><u>Σημειώσεις επί των αποτελεσμάτων</u></b>			
2	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		9
3	Γενικά διοικητικά έξοδα		9
4	Έσοδα από τόκους & συναφή έσοδα		9
5	Φόρος εισοδήματος – Αναβαλλόμενη φορολογία		10
<b><u>Σημειώσεις επί των στοιχείων του ισολογισμού</u></b>			
6	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		10
7	Απαιτήσεις από πελάτες		10
8	Λοιπές απαιτήσεις		11
9	Χρηματοοικονομικά μέσα		11
10	Διαθέσιμα & ισοδύναμα διαθέσιμων		11
11	Υποχρεώσεις προς πελάτες		12
12	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		12
13	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις		12
14	Μετοχικό κεφάλαιο		12
15	Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών		13

ΚΥΠΡΟΥ ΑΕΠΕΥ  
ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30<sup>ης</sup>  
ΙΟΥΝΙΟΥ 2008

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας  
«ΚΥΠΡΟΥ ΑΕΠΕΥ»

Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης

**Εισαγωγή**

Επισκοπήσαμε τον συνημμένο συνοπτικό ισολογισμό της «ΚΥΠΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» (η εταιρεία) της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2008, τις σχετικές συνοπτικές καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση («ΔΛΠ 34»). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

**Εύρος της εργασίας επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπηση μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης που Διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οικονομικής Μονάδας» στο οποίο παραπέμπουν τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα. Η επισκόπηση συνίσταται στη διενέργεια διαδικασιών για την αναζήτηση πληροφοριών, κυρίως από πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για οικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή κριτικής ανάλυσης και λοιπών διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος μίας εργασίας επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από έναν έλεγχο που διενεργείται σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα και επομένως, δεν μας δίδει την δυνατότητα να αποκτήσουμε την διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα είχαν επισημανθεί σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, η παρούσα δεν αποτελεί έκθεση ελέγχου.

**Συμπέρασμα Επισκόπησης**

Με βάση την διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαδή άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2008

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΞΕΝΑΚΗ  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14161  
11ο ΧΑΜ Εθνική Οδού Αθηνών-Λαμίας  
144 51 Μεταμόρφωση Αττικής

Ernst & Young (Hellas) A.E.  
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
(Α.Μ. ΣΟΕΛ 107)

 **ERNST & YOUNG**

**ΚΥΠΡΟΥ ΔΕΠΕΥ**  
**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30ης**  
**ΙΟΥΝΙΟΥ 2008**

Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ

<b>ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ</b>			
		<u>1/1/2008 – 30/6/2008</u>	<u>1/1/2007 – 30/6/2007</u>
	Σημ.		
Προμήθειες συναλλαγών από μετοχές		1.312.426	2.084.940
Αμοιβή Χρηματοοικονομικών Υπηρεσιών		24.033	0
Προμήθειες συναλλαγών από παράγωγα		101.777	120.128
<b>Σύνολο Κύκλου εργασιών</b>		<b>1.438.236</b>	<b>2.205.068</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2	(493.701)	(437.434)
Γενικά διοικητικά έξοδα	3	(171.626)	(140.615)
<b>Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>772.909</b>	<b>1.627.019</b>
Έσοδα από τόκους και συναφή έσοδα	4	292.989	250.473
Έξοδα από τόκους και συναφή έξοδα		(5.482)	(29.268)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων</b>		<b>1.060.416</b>	<b>1.848.224</b>
Μείον Φόροι	5	(347.141)	(470.544)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους</b>		<b>713.275</b>	<b>1.377.680</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες 8-14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΥΠΡΟΥ ΛΕΠΕΥ  
ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30ης  
ΙΟΥΝΙΟΥ 2008

Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ

<b>ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>			
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		<b>30/6/2008</b>	<b>31/12/2007</b>
	Σημ.		
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		21.078	19.042
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6	<u>1.064.461</u>	<u>1.630.240</u>
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων απαιτήσεων</b>		<b>1.085.539</b>	<b>1.649.282</b>
Απαιτήσεις από πελάτες	7	7.675.390	10.201.308
Χρεόγραφα διαθέσιμα προς πώληση	9	18.975	0
Χρηματοοικονομικά μέσα σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	9	133.220	0
Λοιπές απαιτήσεις	8	<u>679.837</u>	<u>133.920</u>
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων</b>		<b>8.507.422</b>	<b>10.335.228</b>
Διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων	10	11.797.668	11.823.678
		<hr/>	<hr/>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b><u>21.390.629</u></b>	<b><u>23.808.188</u></b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>			
Υποχρεώσεις προς πελάτες	11	12.189.774	13.683.326
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος		184.798	217.675
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12	106.535	442.265
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	13	<u>0</u>	<u>1.276.817</u>
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>12.481.107</b>	<b>15.620.083</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού		<u>84.314</u>	<u>76.172</u>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b><u>12.565.421</u></b>	<b><u>15.696.255</u></b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	14	5.000.000	2.930.000
Αποθεματικά και κέρδη εις νέο		<u>3.825.208</u>	<u>5.181.933</u>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b><u>8.825.208</u></b>	<b><u>8.111.933</u></b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		<b><u>21.390.629</u></b>	<b><u>23.808.188</u></b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες 8-14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΥΠΡΟΥ ΛΕΠΕΥ  
 ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30ης  
 ΙΟΥΝΙΟΥ 2008

Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	<u>Μετοχικό Κεφάλαιο</u>	<u>Αποθεματικά</u>	<u>Κέρδη/Ζημίες εις νέον</u>	<u>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</u>
<b>01/01/2007</b>	<b>2.930.000</b>	<b>182.054</b>	<b>2.530.982</b>	<b>5.643.036</b>
Δικαίωμα προαίρεσης		13.288		13.288
Κέρδη α' εξαμήνου 2007			1.377.680	1.377.680
<b>Σύνολο καθαρής θέσης 30/06/2007</b>	<b>2.930.000</b>	<b>195.342</b>	<b>3.908.662</b>	<b>7.034.004</b>
Κέρδη β' εξαμήνου 2007		122.780	955.149	1.077.929
<b>31/12/2007</b>	<b>2.930.000</b>	<b>318.122</b>	<b>4.863.811</b>	<b>8.111.933</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	2.070.000		(2.070.000)	0
Κέρδη α' εξαμήνου 2008			713.275	<b>713.275</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης 30/06/2008</b>	<b>5.000.000</b>	<b>318.122</b>	<b>3.507.086</b>	<b>8.825.208</b>

ΚΥΠΡΟΥ ΛΕΠΕΥ  
 ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30ης  
 ΙΟΥΝΙΟΥ 2008

Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ

<b>ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>		
	Σημ. <u>1/1/2008-30/6/2008</u>	<u>1/1/2007-30/6/2007</u>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη χρήσης προ φόρων	1.060.416	1.848.224
Πλέον/ μείον προσαρμογές για:		
Δικαιώματα προαίρεσης		13.288
Προβλέψεις	9.679	7.111
Έξοδα τόκων	5.482	29.268
Έσοδα τόκων	(292.989)	(213.290)
Φόροι πληρωθέντες	(271.418)	(357.152)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	2.141.842	(1.434.614)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων	(1.493.639)	5.376.759
Σύνολο εισροών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες	<b>1.159.373</b>	<b>5.269.594</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Τόκοι εισπραχθέντες	4.055	0
Είσπραξη/(πληρωμές) από επικουρικό	265.756	(697.304)
Είσπραξη Συνεγγυητικό	0	118.540
Αγορά τίτλων / ομολόγου	(152.195)	0
	<b>117.616</b>	<b>(578.764)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Τόκοι πληρωθέντες	(5.482)	(18.208)
Εκταμίευση δανείων	0	65.191
Φόρος Συγκέντρωσης Κεφαλαίου	(20.700)	0
Αποπληρωμή δανείου	(1.276.817)	0
	<b>(1.302.999)</b>	<b>46.983</b>
Καθαρές ταμειακές ροές χρήσης	(26.010)	4.737.813
<b>Πλέον: Χρηματικά Διαθέσιμα Έναρξης Χρήσης</b>	<b>11.823.678</b>	<b>9.258.968</b>
<b>Χρηματικά Διαθέσιμα της 30/06/2008</b>	<b>10 11.797.668</b>	<b>13.996.781</b>

## **Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ**

### **1. Σημειώσεις επί των Συνοπτικών Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων**

#### **1.1 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία**

Η εταιρεία «ΚΥΠΡΟΥ ΑΕΠΕΥ» (στο εξής «εταιρεία») παρουσιάζει τις Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές της Καταστάσεις μαζί με τις σημειώσεις επί αυτών οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο για την περίοδο από 1/1/2008 έως 30/6/2008.

Η εταιρεία ιδρύθηκε στην Ελλάδα και έχει την έδρα της στην Αθήνα, Φειδιππίδου 26 & Χαλκηδόνος. Έχει συσταθεί σύμφωνα με την άδεια συστάσεως της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 5/182/25-1-2000 και έχει αριθμό μητρώου ανωνύμων εταιρειών (ΑΡ.Μ.Α.Ε.) 45382/06/Β/00/18.

Η αποκλειστική δραστηριότητα της εταιρείας είναι η διεξαγωγή χρηματιστηριακών συναλλαγών, η κατάρτιση πράξεων που επιτρέπονται από το νόμο στα μέλη του Χρηματιστηρίου Αθηνών και κάθε άλλης χρηματιστηριακής αγοράς και την παροχή εν γένει επενδυτικών υπηρεσιών κυρίων ή παρεπόμενων, καθώς και γενικά την παροχή υπηρεσιών συναφών προς τις χρηματιστηριακές πράξεις σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3606/2007 και σύμφωνα με όσα ορίζονται στην εκάστοτε νομοθεσία περί αγορών χρηματοπιστωτικών μέσων και παροχής επενδυτικών υπηρεσιών και ανάλογα προς το εκάστοτε κεφάλαιο της Εταιρείας.

Μητρική εταιρεία της ΚΥΠΡΟΥ ΑΕΠΕΥ είναι η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ, εισηγμένη στα Χρηματιστήρια Κύπρου και Αθηνών, η οποία συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες περιλαμβάνονται και οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

Οι Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2008 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο που συγκλήθηκε στις 18/7/2008 και αναφέρεται στο Πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου Νο 127 / 18-7-2008.

#### **1.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 1/1/2008 έως 30/6/2008 έχουν συνταχθεί:

- α) σε ευρώ (€) και όλα τα ποσά εμφανίζονται με στρογγυλοποίηση, εκτός και αν αναφέρεται κάπου διαφορετικά,
- β) σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 : Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση.

Οι Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις και θα πρέπει να διαβαστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2007.

Οι Λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την κατάρτιση των Συνοπτικών Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων συνάδουν με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την κατάρτιση

### Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ

των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2007 με την εξαίρεση των εφαρμογών νέων προτύπων και διερμηνειών που αναφέρονται παρακάτω, καθώς αυτά τέθηκαν σε ισχύ κατά τη διάρκεια του Α' εξαμήνου του 2008:

- Διερμηνεία 11, ΔΠΧΠ 2 – Συναλλαγές με Ίδιες Μετοχές και μεταξύ εταιρειών ιδίου Ομίλου
- Διερμηνεία 12, Συμβάσεις Παραχώρησης (Service Concession Arrangements)
- Διερμηνεία 14, Το όριο ενός περιουσιακού στοιχείου καθορισμένου οφέλους, Ελάχιστες απαιτήσεις χρηματοδότησης και ο συσχετισμός τους.
- Διερμηνεία 15, Συμφωνίες για την κατασκευή ακινήτων.
- Διερμηνεία 16, Αντισταθμίσεις μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό.

Η εφαρμογή των παραπάνω προτύπων και διερμηνειών δεν επηρεάζει την οικονομική θέση ή τα αποτελέσματα της Εταιρείας, καθώς δεν έχουν εφαρμογή στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

### 2. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

	1/1/2008-30/6/2008	1/1/2007-30/6/2007
Μισθοί	388.292	321.513
Εργοδοτικές εισφορές	72.137	65.300
Λοιπές επιβαρύνσεις	23.595	17.287
Λοιπές αμοιβές και έξοδα	9.677	33.334
<b>Σύνολο</b>	<b><u>493.701</u></b>	<b><u>437.434</u></b>

### 3. Γενικά διοικητικά έξοδα

	1/1/2008-30/6/2008	1/1/2007-30/6/2007
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	42.108	48.541
Συνδρομές – Εισφορές	48.645	26.798
Ενοίκια	25.175	10.725
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	16.656	15.948
Λοιπά έξοδα	39.042	38.603
<b>Σύνολο</b>	<b><u>171.626</u></b>	<b><u>140.615</u></b>

### 4. Έσοδα από τόκους & συναφή έσοδα

	1/1/2008-30/6/2008	1/1/2007-30/6/2007
Έσοδα από τόκους Margin	259.622	210.742
Λοιπά έσοδα	33.367	39.731
<b>Σύνολο</b>	<b><u>292.989</u></b>	<b><u>250.473</u></b>

Τα έσοδα από τόκους Margin αφορούν τους τόκους που εισπράττει η εταιρεία από την χορήγηση πιστώσεων ή δανείων (margin) σε επενδυτές προς διενέργεια συναλλαγών σε τίτλους καθώς επίσης και τους πιστωτικούς τόκους οι οποίοι προέρχονται από βραχυπρόθεσμες επενδύσεις, κέρδη από πώληση μετοχών καθώς και είσπραξη μερισμάτων για ίδιο λογαριασμό και τόκους τραπεζικών καταθέσεων.

### Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ

Τα λοιπά έσοδα περιλαμβάνουν πιστωτικούς τόκους οι οποίοι προέρχονται από βραχυπρόθεσμες επενδύσεις, κέρδη από πώληση μετοχών καθώς και είσπραξη μερισμάτων για ίδιο λογαριασμό και τόκους τραπεζικών καταθέσεων

#### 5. Φόρος εισοδήματος – Αναβαλλόμενη φορολογία

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τα βιβλία και στοιχεία του φορολογουμένου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου.

Στο Α' εξάμηνο του 2008 οι φορολογικές αρχές έλεγξαν τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας για τις χρήσεις 2000 έως και 2006 και ο πρόσθετος φόρος που προέκυψε, ύψους € 100.864, επιβαρύνει τα έξοδα φόρων της τρέχουσας περιόδου.

Η χρήση 2007 και το Α' εξάμηνο του 2008 δεν έχουν ελεγχθεί ακόμη από τις φορολογικές αρχές.

Ανάλυση φόρου εισοδήματος:

	1/1/2008-30/6/2008	1/1/2007-30/6/2007
Τρέχων φόρος	248.312	476.066
Αναβαλλόμενος φόρος	(2.035)	(1.778)
Διαφορά Φορολογικού Ελέγχου χρήσεων 2000 - 2006	100.864	0
Διόρθωση φόρου εισοδήματος	0	(3.744)
<b>Σύνολο</b>	<b><u>347.141</u></b>	<b><u>470.544</u></b>

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αφορά την πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού.

#### 6. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το κονδύλι αυτό περιλαμβάνει απαιτήσεις από το Συνεγγυητικό και Επικουρικό κεφάλαιο.

Η μεταβολή οφείλεται σε επαναταξινόμηση της απαίτησης από το Επικουρικό κεφάλαιο από τις μακροπρόθεσμες στις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις. Ποσό ύψους € 142.776 εισπράχθηκε εντός του Α' εξαμήνου 2008, ενώ έχει ληφθεί ειδοποίηση για την είσπραξη ποσού € 441.526 εντός του Β' εξαμήνου.

#### 7. Απαιτήσεις από πελάτες

Αφορούν στο χρεωστικό υπόλοιπο πελατών εσωτερικού και εξωτερικού, την τελευταία εργάσιμη του εξαμήνου καθώς και το υπόλοιπο των Margin πελατών.

	30/06/2008	31/12/2007
Πελάτες εσωτερικού	1.740.877	2.587.683
Πελάτες Margin	5.887.446	7.574.197
Πελάτες εξωτερικού	47.067	39.428
<b>Σύνολο</b>	<b><u>7.675.390</u></b>	<b><u>10.201.308</u></b>

### Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ

Για σκοπούς καλύτερης παρουσίασης, υπόλοιπα ύψους €165.028 στις 31/12/2007, έχουν επαναταξινομηθεί από τις 'Λοιπές Απαιτήσεις' στις 'Απαιτήσεις από πελάτες' καθώς αφορούν δεδουλευμένους τόκους πελατών margin.

#### 8. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	30/06/2008	31/12/2007
Επιστροφή επικουρικού κεφαλαίου	441.526	122.980
Χρεωστικό υπόλοιπο εκκαθαριστή χρηματιστηριακών συναλλαγών	238.117	-
Λοιπές Απαιτήσεις	194	10.940
<b>Σύνολο</b>	<b>679.837</b>	<b>133.920</b>

#### 9. Χρηματοοικονομικά Μέσα

Κατά το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2008 η εταιρεία προχώρησε στην αγορά ομολόγων αξίας € 18.975, τα οποία ταξινομήσε ως 'χρεόγραφα διαθέσιμα προς πώληση', και σύναψε 2 συμφωνίες ειδικής διαπραγμάτευσης μετοχών με εταιρείες των οποίων οι μετοχές διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών, αποκτώντας μετοχές των εταιρειών συνολικής αξίας € 133.220, που ταξινομήθηκαν ως 'χρηματοοικονομικά μέσα σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων'.

#### 10. Διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων

Τα διαθέσιμα της εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	30/06/2008	31/12/2007	30/06/2007
Ταμείο	2.843	4.236	-
Καταθέσεις όψεως εταιρείας	1.444.303	358.377	17.416
<b>Σύνολο καταθέσεων όψεως εταιρείας</b>	<b>1.447.146</b>	<b>362.613</b>	<b>17.416</b>
Καταθέσεις όψεως για λογ/μό πελατών	802.532	665.653	3.832.128
Καταθέσεις προθεσμίας (swap) τοποθετημένα για λογ/μό πελατών	6.456.386	5.426.049	10.147.237
Καταθέσεις προθεσμίας τοποθετημένες για λογ/μό πελατών	3.091.604	5.369.363	-
<b>Σύνολο διαθέσιμων πελατών</b>	<b>10.350.522</b>	<b>11.461.065</b>	<b>13.979.365</b>
<b>Σύνολο διαθέσιμων</b>	<b>11.797.668</b>	<b>11.823.678</b>	<b>13.996.781</b>

Η προθεσμιακή κατάθεση και η συμφωνία swap, συνολικού ύψους € 9.547.990 (31/12/2007: € 10.795.412) διάρκειας μίας ημέρας, στην Τράπεζα Κύπρου, η οποία φέρει επιτόκιο 4.14 % (31/12/2007: 3.73% και 4.14% για την προθεσμιακή κατάθεση και τη συμφωνία swap,

**Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ**

αντίστοιχα), και αφορούν την τοποθέτηση των πιστωτικών υπολοίπων πελατών. Η αντίστοιχη ισόποση υποχρέωση εμφανίζεται στο κονδύλι του παθητικού «Υποχρεώσεις προς πελάτες».

**11. Υποχρεώσεις προς πελάτες**

Το κονδύλι αφορά τα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών, ως εξής:

	<b>30/06/2008</b>	<b>31/12/2007</b>
Όριμα πιστωτικά υπόλοιπα πελατών άνω των €10.000	9.547.990	10.795.412
Όριμα πιστωτικά υπόλοιπα πελατών κάτω των €10.000	802.532	648.260
Μη εκκαθαρισμένες συν/γές πελατών	1.839.252	2.239.654
<b>Σύνολο</b>	<b>12.189.774</b>	<b>13.683.326</b>

**12. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως κατωτέρω:

	<b>30/06/2008</b>	<b>31/12/2007</b>
Προμηθευτές	21.238	43.810
Πιστωτές διάφοροι	534	3.988
Πιστωτικό υπόλοιπο εκκαθαριστή χρηματιστηριακών συναλλαγών	0	278.808
Υποχρεώσεις από φόρους- τέλη	50.697	61.214
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	17.617	43.592
Πρόβλεψη εξόδων	16.449	10.853
<b>Σύνολο</b>	<b>106.535</b>	<b>442.265</b>

Οι λοιποί παρακρατούμενοι φόροι και οι κρατήσεις υπέρ ασφαλιστικών ταμείων αποδίδονται εντός των προθεσμιών, που ορίζουν οι σχετικές διατάξεις.

**13. Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις**

Το κονδύλι αφορά δάνειο που είχε λάβει η εταιρεία από την Τράπεζα ΚΥΠΡΟΥ για την χρηματοδότηση των πελατών Margin, το οποίο εξόφλησε ολοσχερώς την 2/4/2008.

**14. Μετοχικό Κεφάλαιο**

Στις 14 Ιανουαρίου 2008 η Κύπρου ΑΕΠΕΥ προχώρησε σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά € 2.070.000, με αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών από €2.93 σε €5.00. Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου χρηματοδοτήθηκε μέσω κεφαλαιοποίησης

ΚΥΠΡΟΥ ΛΕΠΕΥ  
ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30ης  
ΙΟΥΝΙΟΥ 2008

**Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ**

αποθεματικών. Στις 30 Ιουνίου 2008, το μετοχικό της κεφάλαιο απαρτίζεται από 1.000.000 κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 5η καθεμία.

**15. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών**

Η εταιρεία ανήκει στο όμιλο της Τράπεζας Κύπρου μέσω της οποίας χρηματοδοτείται εφόσον χρειάζεται, προκειμένου να χρηματοδοτήσει με τη σειρά της τους Margin πελάτες, καθώς και για την έκδοση εγγυητικών επιστολών προς τα Ελληνικά Χρηματιστήρια ΑΕ Συμμετοχών. Οι όροι συνεργασίας με την Τράπεζα δεν διαφέρουν ουσιαστικά από τους συνήθως εφαρμοζόμενους όρους προς μη συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Συνδεδεμένα μέρη	
<b>1. Μέτοχοι</b>	<b>Συμμετοχή</b>
ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ	99,90%
ΚΥΠΡΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ Α.Ε.	0,10%
<b>2. Διοικητικό Συμβούλιο</b>	<b>Ιδιότητα</b>
Αριστοδήμου Θεόδωρος	Πρόεδρος
Ιωάννου Δημήτριος	Μέλος
Σειραδάκης Ιωάννης	Μέλος
Ανδρεαδάκης Αθανάσιος	Μέλος
Στρόμπολας Νικόλαος	Μέλος
Νικολαΐδης Νικόλαος	Μέλος

Δεν υπάρχουν συναλλαγές με τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας.

30/06/2008					
Συνδεδεμένα μέρη	Σχέση	Ενεργητικό	Παθητικό	Έσοδα	Έξοδα
Λογαριασμοί όψεως – Τράπεζα Κύπρου	Μητρική	1.224.470	-	-	-
Κατάθεση προθεσμίας (swap) – Τράπεζα Κύπρου	Μητρική	9.547.990	-	-	-
Δάνεια – Τράπεζα Κύπρου	Μητρική	-	-	-	-
Έσοδα τόκων – Τράπεζα Κύπρου	Μητρική	-	-	2.979	-
Έξοδα τόκων – Τράπεζα Κύπρου	Μητρική	-	-	-	5.482
Έξοδα από ενοίκια – Τράπεζα Κύπρου	Μητρική	-	-	-	25.175
Έξοδα Ε/Ε – Τράπεζα Κύπρου	Μητρική	-	-	-	1.820

ΚΥΠΡΟΥ ΛΕΠΕΥ  
 ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30ης  
 ΙΟΥΝΙΟΥ 2008

Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ

Συνδεδεμένα μέρη	Σχέση	31/12/2007		30/06/2007	
		Ενεργητικό	Παθητικό	Έσοδα	Έξοδα
Λογαριασμοί όψεως – Τράπεζα Κύπρου	Μητρική	698.192	-	-	-
Κατάθεση προθεσμίας (swap) – Τράπεζα Κύπρου	Μητρική	10.795.412	-	-	-
Δάνεια – Τράπεζα Κύπρου	Μητρική	-	1.276.817	-	-
Έσοδα τόκων – Τράπεζα Κύπρου	Μητρική	-	-	213.290	-
Έξοδα τόκων – Τράπεζα Κύπρου	Μητρική	-	-	-	24.958
Έξοδα από ενοίκια – Τράπεζα Κύπρου	Μητρική	-	-	-	10.725
Έξοδα Ε/Ε – Τράπεζα Κύπρου	Μητρική	-	-	-	6.680